

NEGOCIOS

Jueves. 17 de Febrero del 2011. negocios@elnorte.com / Tel. 8150 8139 / Editor: Gabriel de la Garza

BOLSA MEXICANA ▲ 37,074.93 (0.33%)	DOW JONES ▲ 12,288.17 (0.50%)	NASDAQ ▲ 2,825.56 (0.76%)	DÓLAR MENEDEO ▼ COMPRA... \$11.78 (-0.10) VENTA... \$12.18 (-0.10)	CETES (MDO. SEC.) ▲ 28 DÍAS... 3.94% (0.01) 91 DÍAS... 4.27% (-0.01)	TIIE ◉ 28 DÍAS 4.83% (0.00)	UDI ▲ 4,565,486	PETRÓLEO ▲ Mezcla Mexicana... \$88.13 (1.22%) WTI... \$84.99 (0.79%)	GAS NATURAL ▲ Dólares / millón de BTU's Henry Hub \$3.93 (0.26%)
--	---	-------------------------------------	---	---	---------------------------------------	---------------------------	---	---

PORTAFOLIO

EL PAÍS

◆ **Consumidor.** En diciembre pasado, Coppel concentró el 7 por ciento del total de las quejas registradas en el Buró Comercial -de la Profeco-, situándose en el primer sitio. En segundo lugar se ubicó Elektra, con el 6 por ciento, seguido de Leiser, LG Electronics y Famsa.

◆ **Walmart.** Anticipándose a órdenes de la Cofepris, el grupo de supermercados sacó de sus tiendas siete de los llamados "productos milagro". Señaló que las mercancías fueron devueltas a los proveedores pues se espera que la autoridad pueda proceder a aseguramientos.

◆ **Petrolera.** Pemex informó que asignó a Martínez Aguilar Construcciones el contrato para la construcción de la barda perimetral de 14.7 kilómetros de la Refinería Bicentenario, de Tula, Hidalgo. Pemex destacó que la oferta ganadora fue por 90.52 millones de pesos.

EL MUNDO

◆ **EU.** El Departamento de Comercio informó que en enero pasado los inicios de construcción de casas aumentaron 14.6 por ciento, a una cifra anualizada de 596 mil unidades, la más alta en cuatro meses. Por otra parte, la actividad industrial bajó 0.1, por primera vez desde junio del 2009.

◆ **Librerías.** La cadena estadounidense Borders presentó la solicitud de protección por bancarota por traer a cuestras una deuda de mil 200 millones de dólares contra mil 280 millones en activos. Planea cerrar cerca de 200 de sus 642 sucursales durante las próximas dos semanas. AP

◆ **Daimler.** Tras perder 2 mil 600 millones de euros en el 2009, el constructor de automóviles de lujo reportó ayer que ganó 4 mil 700 millones en el 2010, de los cuales mil 100 millones correspondieron al cuarto trimestre. Este último dato decepcionó y sus acciones cayeron 4.4 por ciento. AFP

◆ **Farmacéuticas.** Finalmente, tras casi nueve meses de negociaciones, la francesa Sanofi-Aventis, la cuarta mayor del mundo de su sector, acordó adquirir la estadounidense Genzyme por 20 mil 100 millones de dólares en efectivo. Se hará de fármacos contra el dolor. AP

◆ **Madoff.** El defraudador sentenciado a condena perpetua declaró al New York Times que una serie de bancos y fondos de cobertura actuaron en complicidad con él y que "tenían que saber" sobre su fraude a gran escala antes de que se exhibiera a la luz pública. Reuters

◆ **Medios.** Un día después de que Apple anunció un plan de suscripción a medios a través de su tienda, Google ofreció su nuevo servicio One Pass, que permite a las editoriales vender contenidos para verse en sitios de internet, así como en teléfonos inteligentes y tabletas. Reuters

◆ **Fed.** El banco central estadounidense revisó al alza su previsión de crecimiento de la economía para el 2011, de un rango de entre 3.0 y 3.6 por ciento anunciado en noviembre, a uno de entre 3.4 y 3.9 por ciento. No obstante, refrendó que el desempleo seguirá alto en la Unión Americana. AFP

Crece hasta 58% visas para residir en EU

Aumenta éxodo de empresarios

► Exploran personas otras formas legales para salir del Estado junto con familiares

Silvia Olvera

Durante el 2010, el número total de visas para residencia expedidas por el Consulado General de Estados Unidos en Monterrey creció 26.4 por ciento, a 3 mil 770.

De las seis categorías que otorga, la llamada E2, para empresarios que harán una importante inversión en el vecino país, fue la que más se disparó, 58.3 por ciento, a 285, debido principalmente a la inseguridad que prevalece en la región.

Muchas personas más que no contaron con el capital necesario para migrar bajo esa categoría lo hicieron bajo otras.

Por ejemplo, las visas E1, para empresarios que abran un negocio pequeño o mediano enfocado al comercio bilateral, aumentaron 28 por ciento, a 151.

El Consulado reportó que las visas L, que permiten autoemplearse luego de abrir un negocio, crecieron 44.8 por ciento, a 472.

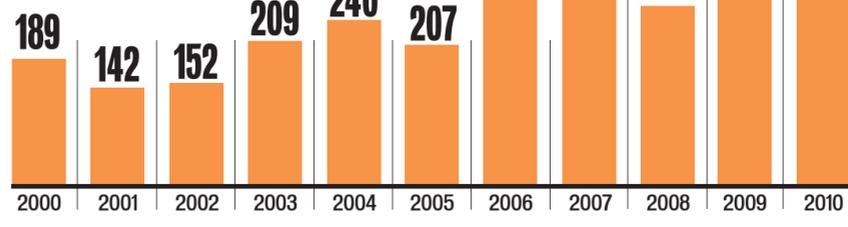
Un empresario de Monterrey, que pidió el anonimato, contó que tramitó la visa L, con la cual abrió una pequeña fábrica del giro de alimentos en Edinburg, Texas, y, aunque él es el dueño, se contrató a sí mismo como gerente para poderse llevar a toda su familia.

Toman pulso al miedo

Las visas expresamente diseñadas para empresarios alcanzaron un récord en el 2010 en el Consulado de Monterrey.

(Sumatoria de los formatos E1 y E2)

Fuente: El mismo Consulado



derse llevar a toda su familia.

"Así como yo, otros dos vecinos solicitaron esta visa, que hay que estar renovando cada año, pero con tal de huir de la violencia, hicimos el trámite, la inversión y nos mudamos para acá", mencionó.

Guillermo Canedo, representante de Edinburg en Monterrey, dijo que cada vez hay más interés de regiomontanos que buscan irse a vivir al Valle de Texas.

"Una persona vino, preguntó por el tipo de apoyo y en menos de tres meses hizo todos los trámites y se mudó con todo y su familia", refirió.

Otro empresario de Monterrey, del giro de plásticos, señaló que, aunque aún no ha recibido amenazas, como sí muchos de sus conocidos, ya empezó a hacer trámites para ir a instalar una oficina en el norte de Estados Unidos.

John W. Meyer, socio del despacho de abogados estadounidense Quan Burdette & Perez -experto en migración-, mencionó que otra alternativa que están utilizando muchos hombres con alto poder adquisitivo es tramitar la visa de estudiante de la esposa, ya que como tienen forma de demostrar ingresos, es fácil de obtener y en automático le extienden el beneficio al esposo e hijos menores de edad, quienes también pueden estudiar allá.

La llamada visa F1, para estudiantes, creció 46.5 por ciento en el Consulado de Monterrey durante el 2010, a mil 696.

Sobre la visa L, Meyer refirió que era muy socorrida por grandes empresas que abrían alguna operación en la Unión Americana y enviaban a su gente de confianza a dirigirla.

Pero ahora, apuntó, como lo hizo el empresario que se fue a Edinburg, está siendo solicitada por individuos como un primer paso para acceder a una permanencia legal más larga.

Las cifras del Consulado mostraron que, a diferencia de las visas con las que migran empresarios, la H1B, para quienes reciben una oferta laboral calificada, bajó 5.9 por ciento, a 491, mientras la TN, similar, pero que surgió con el TLCAN, disminuyó 0.4 por ciento, a 675, durante el 2010.

Promueven negocios **PÁGINA 3**

Fijo a fijo



(Tipos de interconexión en el tercer trimestre de cada año)

Influyen tarifas **PÁGINA 2**

Móvil a móvil

Fijo a móvil

Móvil a fijo

Móvil a móvil

Hablamos diferente

Las maneras de comunicarse telefónicamente en México cambiaron mucho en sólo seis años.



Fuente: Centro de Investigación e Innovación en Telecomunicaciones

Hacen torres en Garza Sada

► Absorberá complejo para diferentes usos una inversión total de Dls. 50 millones

Rogelio de la Rosa

Con una inversión de poco más de 50 millones de dólares, hoy se arranca formalmente un desarrollo inmobiliario de uso mixto por la Avenida Garza Sada.

Cual si fuera una miniciudad, como su nombre lo indica, el proyecto incluye departamentos, oficinas, comercio y un hotel.

Micrópolis, que se edifica a la altura de la agencia de autos Ford, tendrá 79 mil 500 metros cuadrados de construcción, informó Juan Núñez.

El socio-director de Orange Investments, empresa que desarrolla la obra, indicó que el inmueble es financiado por tres reconocidas familias de inversionistas locales.

Además, dijo, existe la posibilidad de atraer a otros inversionistas.

"Se está invitando a inversio-



► La estructura se está levantando.



► Proyección digital de cómo quedará finalmente el complejo.

nistas selectos a comprar títulos de propiedad del complejo de oficinas y centro comercial", precisó Núñez.

De acuerdo con la empresa, los paquetes de inversión inician desde el millón y medio de pesos. Hasta el momento, ya se ha vendido el 37 por ciento de ellos.

Micrópolis, que se espera quede concluida en junio del 2013, consiste en un conjunto de tres edificios, uno de 117 metros de alto y otros dos de 35.

La torre residencial, de 31 niveles, dará cabida a 154 departamentos que irán de los 70 a los 175 metros cuadrados interiores, ade-

más de terrazas.

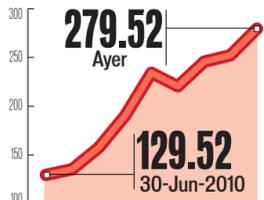
Se estima que las viviendas salgan a la venta con precios a partir del millón 570 mil pesos, con enganches desde el 5 por ciento, informó Arturo Constandse, asociado de Orange Investments.

La segunda torre, la de oficinas, será de 9 pisos y albergará 7 mil 950 metros cuadrados de espacio disponible.

El hotel, que se ubicará en una tercera torre, también de 9 niveles, tendrá 194 habitaciones

Grano caro

En los últimos ocho meses, el precio del maíz blanco en EU se duplicó. (Dólares por tonelada métrica)



Fuente: SNIM-Economía

Inquieta abasto de maíz

Verónica Martínez

MÉXICO.- El País tendrá serias dificultades para importar el maíz blanco que requiere tras las pérdidas sufridas por las recientes heladas en Sinaloa, señalaron productores agropecuarios.

Carlos Salazar, secretario general de la Confederación Nacional de Productores Agrícolas de Maíz de México (CNPAMM), estimó que las importaciones requeridas podrían llegar hasta 1 millón 700 mil toneladas, lo que prácticamente triplicaría lo adquirido el año pasado.

El problema es que el maíz blanco -el que se utiliza en la tortilla- es un producto que no se consigue fácilmente en el mercado internacional.

Efraín García, presidente de la Confederación de Productores de Maíz de la Confederación Nacional Campesina (CNC), explicó que las compras internacionales de este producto se hacen normalmente a través de la firma de contratos de siembra y no se consiguen de modo rápido en el mercado.

"La producción de maíz blanco es una especialidad, se hace bajo el convenio de agricultura por contrato... no es tanto que salga un productor o comercializador a comprar y ya. Se hace todo con anticipación", manifestó el productor.

Manuel Tarriba, coordinador de la Fundación Produce Sinaloa -organismo que agrupa a productores e instituciones académicas-, también coincidió en que el maíz blanco no es fácil de conseguir en el mundo, porque son pocas las naciones que lo siembran.

"Cuando fue la crisis alimentaria del 2008 se importó maíz hasta de Sudáfrica con muchas dificultades, porque es un país que produce para su consumo interno", advirtió.

Dicons cuenta con inventarios de 700 mil toneladas de maíz, que no serían suficientes para compensar el faltante.

Más ayuda **PÁGINA 2**

tipo "business class".

"Estrenará, por primera vez en México y América Latina, un nuevo formato urbano que hasta ahora sólo opera en Londres y Boston", indicó Constandse, sin precisar el nombre de la cadena a la que pertenecerá el hotel.

De área comercial, finalmente, el desarrollo dispondrá de 4 mil 830 metros cuadrados.

De acuerdo con los desarrolladores, las obras de construcción generarán 500 empleos directos y 200 indirectos.

También estiman que Micrópolis será el lugar de trabajo hasta para 700 personas permanentemente, además de requerir de otras 47 para su operación.

Hasta la fecha, Orange Investments ha participado en obras como Aqua, Connexity, Lofts Studio y Galería Norte, así como en proyectos de consultoría especializada en México.

"Hemos desarrollado, consultado o financiado el desarrollo inmobiliario de 840 mil metros cuadrados de construcción en 7 ciudades del País", aseguró Núñez.

El proyecto de Micrópolis pertenece al despacho capitalino JS^a, liderado por Javier Sánchez, Alvaro Becker y Santiago Sánchez.